



## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 273 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4,300 m<sup>2</sup>,

## KRZEMIENÍ

Cena **820 000** zł



Na sprzedaż duży dom w Krzemieniu na Pojezierzu Ińskim.

Na nieruchomość składa się działka z linią brzegową jeziora, duży dom oraz dobrze zachowana stara stodoła.

Na parterze domu:

- salon z kominkiem,
- duża kuchnia z jadalnią,
- sypialnia,
- łazienka,
- taras z widokiem na jezioro.

Na piętrze:

- cztery sypialnie,
- łazienka.

W piwnicy:

- kotłownia,
- pomieszczenia gospodarcze,
- kuchnia,
- miejsce na stołówkę lub bar.

Dodatkowo w domu znajduje się niewykończone poddasze z oknami i wyprowadzeniami hydraulicznymi (możliwość zrobienia kolejnych pokoi z łazienkami).

Miejsce na parking dla kilku, kilkunastu samochodów.

Pomiędzy domem, a linią brzegową możliwość postawienia domków kempingowych.

Wielkość i położenie działki oraz wielkość i rozplanowanie domu czynią nieruchomość idealną do prowadzenia agroturystyki.

To może być Twoje wymarzone miejsce na Ziemi, albo początek działalności w turystyce.

|                      |             |                        |                    |
|----------------------|-------------|------------------------|--------------------|
| Symbol               | ATL01889    | Symbol SWO             | 390902             |
| Rodzaj nieruchomości | DOM         | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku           | WTÓRNY             |
| Cena                 | 820 000 PLN | Cena w EURO            | 174 906 €          |
| Cena w USD           | 182 614 \$  | Cena za m2             | 3 004 PLN          |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | STARGARDZKI | Gmina                  | DOBRZANY           |
| Miejscowość          | KRZEMIENÍ   | Powierzchnia całkowita | 273 m <sup>2</sup> |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                                  |                      |                         |           |
|----------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------|
| Powierzchnia działki             | 4 300 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa            | 273 m <sup>2</sup>   | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ  |
| Rodzaj domu                      | WOLNO STOJĄCY        | Rok budowy              | 2002      |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD      | Materiał ścian          | CERAMIKA  |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM              | Liczba łazienek         | 2         |
| Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA            | Liczba pokoi            | 6         |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 3                    | Umeblowanie             | TAK       |
| Źródło c.w.                      | PALIWA STAŁE         | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA   |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA   | Forma własności         | WŁASNOŚĆ  |
| Energia elektryczna              | JEST                 | Podłączony wodociąg     | JEST      |
| Lodówka                          | JEST                 | Pralka                  | JEST      |
| Garaż                            | JEST                 | Ogródek                 | JEST      |
| Taras                            | JEST                 | Nr Licencji             | 6836      |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**