



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87 m²,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **465 000** zł



Na sprzedaż idealnie położony dom w zabudowie czterorodzinnej w stanie deweloperskim w górnej części dzielnicy Stołczyn. Nieruchomość znajduje się z dala od szumu miasta, ale jednocześnie w zasięgu wszystkich jego udogodnień.

Cechy nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa jednego segmentu wynosi 87 m²
 - na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym(28 m²) ,łazienka(3,21 m²) oraz miejsce na szafę w zabudowie; na parterze również taras
 - na 1 piętrze znajdują się 3 sypialnie(15 m², 7,5 m², 9,5 m²) oraz łazienka (4,2 m²)
 - mieszkanie posiada użytkowe poddasze(12 m² oraz 2,30 cm wysokości), które można idealnie zagospodarować na schowek lub biuro
 - salon z aneksem ogrzewany podłogowo
 - na 1 piętrze znajdują się kaloryfery w każdym pomieszczeniu oprócz łazienki
 - w mieszkaniu wylana posadzka, podłoga gotowa na położenie paneli
 - mieszkanie posiada 2 miejsca postojowe w cenie 15 tysięcy jedno
 - w mieszkaniu podłączona instalacja wodna, elektryczna oraz gazowa
 - nieruchomość znajduje się przy powstającym osiedlu domków jednorodzinnych oraz domów w zabudowie bliźniaczej
 - w okolicy znajdują się przystanki autobusowe linii numer m.in 101 i 58
 - nieruchomość znajduje się w bliskim sąsiedztwie galerii Północ
 - nieruchomość dobrze skomunikowana z Centrum miasta
- Zapraszam do kontaktu i na prezentację !

Symbol	INH21034	Symbol SWO	390982
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	465 000 PLN	Cena w EURO	101 882 €
Cena w USD	124 016 \$	Cena za m ²	5 345 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN	Powierzchnia całkowita	87 m ²
Powierzchnia użytkowa	87 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	INNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**