Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

## liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 167 m$^2$, pow. działki: 120,200 m$^2$, RATAJE

## Cena **590 000** zł

Na sprzedaż przepiękna działka siedliskowa położona w Ratajach, pow. myśliborski.

Lokalizacja z całą pewnością zauroczy każdego, kto marzy o miejscu z lat dziecięcych, gdy w upalne lato delektowaliśmy się leniwym popołudniem, a zapach świeżo skoszonej trawy i zboża przypominał nam smak beztroski. Kwitnące kwiaty i widok na las i łąki nadają swojskiego charakteru. Spacerowanie po takiej okolicy to czysta przyjemność.

Każdy kto kupuje 12 hektarów w zasadzie wie, co chciałby z tym począć. Gdyby jednak ktoś potrzebował kilku pomysłów - zarówno hodowla, uprawa lub agroturystyka (dla zdecydowanego inwestora) będzie tutaj atrakcyjnym sposobem użytkowania.

Nieruchomość składa się z działek rolnych o łącznej powierzchni 12,02 ha.

Działka siedliskowa zabudowana domem wolnostojącym, stodołą, budynkiem gospodarczym oraz dwustanowiskowym garażem.
Dach na budynku domu została odnowiony oraz istnieje możliwość adaptacji poddasza.
Stan budynków wymaga remontu.

Zapraszam do kontaktu.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | INH21035 | Symbol SWO | 390997 |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 590 000 PLN | Cena w EURO | 132 337 € |
| Cena w USD | 160 952 $ | Cena za m2 | 3 533 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | MYŚLIBORSKI | Gmina | NOWOGRÓDEK POMORSKI |
| Miejscowość | RATAJE | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE |

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Powierzchnia całkowita | 167 m² | Powierzchnia działki | 120 200 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 167 m² | Rodzaj domu | WOLNO STOJĄCY |
| Rok budowy | 1905 | Standard | DO ODŚWIEŻENIA |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | Z OKNEM |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Liczba pokoi | 4 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1 | Źródło c.w. | PIEC WĘGLOWY/DREWNO |
| Instalacje | ELEKTRYCZNA | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | JEST | Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Nr Licencji | 15317 | | |

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**