

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 448 m², pow. działki: 613 m²,

MIĘDZYDROJE

Cena **4 050 000** zł



Oferujemy na sprzedaż atrakcyjny pensjonat położony w samym sercu miasta.

Oferowana nieruchomość składa się z działki gruntu o powierzchni 613 m² oraz budynku wolnostojącego o powierzchni 448 m².

Pensjonat oferuje 18 barwnych pokoi gościnnych.

Oferowane są pokoje dwu, trzy i czteroosobowe oraz jeden trzypokojowy apartament z kuchnią i łazienką. W recepcji znajduje się kuchnia wraz z wyposażeniem dostępna dla wszystkich gości.

Każdy z pokoi posiada łazienkę, wyposażony jest w telewizor, lodówkę czajnik elektryczny i wyposażony jest w rolety na oknach.

Ogród przystosowany jest dla gości. W ogrodzie i na ogólnodostępnym tarasie dostępne są stoły z krzesłami oraz parawany.

Pensjonat położony jest w odległości 150 metrów do zejścia na plażę i nadmorską promenadę.

W bezpośrednim sąsiedztwie położone są liczne punkty gastronomiczne (kawiarnie, restauracje), sklepy, centrum handlowe.

Oferowana nieruchomość cieszy się dużym powodzeniem wśród turystów, zapewniając tym samym dużą stopę zwrotu inwestycji.

Gorąco polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN11126	Symbol SWO	391287
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 050 000 PLN	Cena w EURO	927 855 €
Cena w USD	1 013 310 \$	Cena za m ²	9 041 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	KAMIENSKI	Gmina	MIĘDZYDROJE
Miejscowość	MIĘDZYDROJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Gryfa Pomorskiego	Powierzchnia całkowita	448 m ²
Powierzchnia działki	613 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Rok budowy	1967	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**