



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 357 m²,

UNIEŚCIE

Cena **590 000** zł



Marzysz aby mieszkać nad morzem, ale jednocześnie chciałbyś mieć możliwość dodatkowego zarobku? Chcesz budzić się rano i mieć widok z okna na jezioro ? Mam idealne rozwiązanie!!!!

W ofercie na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej 178,12 m²(całkowita 219,76m²) w Mielnie.

Układ nieruchomości:

Parter:

- przedpokój
- 2 pokoje z łazienkami
- aneks kuchenny

Pokoje przystosowane pod wynajem. Każdy posiada osobną łazienkę, telewizor. Wspólny aneks kuchenny. Łączna powierzchnia 29,11 m²

Piętro:

- przedpokój
- 5 pokoi (z 2 dwóch wyjście na balkony)
- kuchnia
- łazienka
- garderoba
- 2 balkony

Jest to powierzchnia zrobiona na mieszkanie o powierzchni ponad 100 m².

Mieszkanie nad garażem:

- przedpokój
- 2 pokoje
- aneks kuchenny
- łazienka
- balkon
- garaż



Jest to nieruchomość przystosowana na wynajem. Dwa pokoje , wspólna łazienka oraz aneks kuchenny. Łączna powierzchnia 46,21 m2.

Nieruchomość nie wymaga nakładów finansowych. Dwa lata temu robiony kapitalny remont. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie: 50 m do jeziora - wyjście z działki za domem, 550 m do morza. Przez cały sezon są chętni na wynajem!!!! W okolicy: sklepy, restauracja,kościół, stragany z atrakcjami turystycznymi, szkoła, przedszkole, przychodnia, markety,poczta. Nieruchomość z ogromnym potencjałem.

Bardzo atrakcyjna cena!!!!

Szukasz przytulnego miejsca do zamieszkania i jednocześnie mieć możliwość dodatkowego zarobku? Właśnie znalazłeś ofertę idealną!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES26193	Symbol SWO	391379
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	590 000 PLN	Cena w EURO	128 915 €
Cena w USD	152 043 \$	Cena za m2	2 685 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIŃSKI	Gmina	MIELNO
Miejscowość	UNIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	220 m ²
Powierzchnia działki	357 m ²	Powierzchnia użytkowa	178 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1988
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	9
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Pralka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**