

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,155 m²,
STOBNO

Cena **315 500** zł



Do sprzedaży działka zlokalizowana w Stobnie w gminie Kołbaskowo. W grudniu 2018, po badaniach gruntu, została zmieniona bonitacja na IVa. Do dyspozycji zainteresowanych jest Decyzja oraz charakterystyka gruntu. Cały teren został w marcu 2020 r podzielony na działki gruntu od ok. 3100 m² do 4600m² pod zabudowę siedliskową/zagrodową każda

Działka zlokalizowana jest przy domach jednorodzinnych przedwojennych oraz nowo wybudowanym osiedlu, w oddaleniu ok 120 m od drogi gminnej.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania , natomiast grunt znajduje się w tzw. podmiejskiej strefie Szczecina z wielofunkcyjnym rozwojem usług oraz budownictwa mieszkalnego.

Właściciel gruntu jest gotowy na wszelką pomoc w celu uzyskania warunków zabudowy.

Symbol	EXT24205	Symbol SWO	391408
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	315 500 PLN	Cena w EURO	73 038 €
Cena w USD	79 254 \$	Cena za m ²	100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	STOBNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 155 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	SIEDLISKOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Nr Licencji

15730



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**