Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 218 m^2, pow. działki: 750 m^2,

SIADŁO DOLNE

Cena **1 800 000** zł

*****TOPOWA LOKALIZACJA ****** SKRAJNY SZEREGOWIEC*******

Oferujemy Państwu na sprzedaż gotowy do zamieszkania dom w Siadle Dolnym. Nieruchomości została wybudowana w 2020 roku na działce o powierzchni 749,67 m2.
Nieruchomość została wykończona z najwyższej jakości materiałów, nie wymaga nakładów finansowych. Teren wokół domu ogrodzony, zapewnia poczucie bezpieczeństwa i intymności.

Dom składa się z parteru, na którym znajduje się salon połączony z ogrodem zimowym,z którego możemy wyjść bezpośrednio na piękny ogród.Kuchnia w zabudowie pod wymiar oraz jadalnia, łazienka z wc oraz przestronna garderoba.

Na poddaszu znajdują się 3 sypialnie oraz łazienka. Z jednej sypialni wyjście na taras, z którego roztacza się widok na rozlewisko Odry.

Dodatkową powierzchnią jest piwnica. W piwnicy znajduje się pomieszczenie z osobnym wejściem -obecnie służy jako biuro oraz łazienka.
Do nieruchomości przynależy również garaż.

Dzięki nowoczesnej technologii i wysokiej jakości materiałów dom jest energooszczędny. Ogrzewanie gazowe. Dodatkowym źródłem ciepła w zimowe wieczory jest kominek, znajdujący się w salonie.

Dom położony w malowniczej okolicy Szczecina na nowo powstałym osiedlu w Siadle Dolnym.
Szybki dojazd do Kołbaskowa ok 7 minut do najbliższej szkoły. Dojazd do Szczecina zajmuje ok 15 minut. Idealny dla osób ceniących sobie kontakt z naturą.

Szybkie wydanie nieruchomości.

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Symbol	MTN11149	Symbol SWO	391584
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 000 PLN	Cena w EURO	396 360 €
Cena w USD	471 060 $	Cena za m2	8 243 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Ulica	Wichrowe Wzgórza
Powierzchnia całkowita	218 m²	Powierzchnia działki	750 m²
Powierzchnia użytkowa	218 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	4454		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**