

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 152 m², pow. działki: 350 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **881 000** zł



Wyjątkowy dom na os. Słonecznym.

Pięknie wykończony w wysokim standardzie dom o powierzchni 152 m², idealna lokalizacja dobrze skomunikowana z centrum miasta.

W budynku od dłuższego czasu na parterze funkcjonuje dobrze prosperująca kwiaciarnia.

Możliwość przejęcia prowadzenia kwiaciarni.

Dom składa się z:

parteru:

- korytarz + schody 9,14m²
- kwiaciarnia 27,54m²
- korytarz 3,02m²
- pokój 10,93m²
- łazienka 2,12m²

piętra:

- korytarz + schody 7,28m²
- salon 21,62m²
- sypialnia 11,17m²
- kuchnia 6,17 m²
- antresola 4,48m²

piwnicy:

- pomieszczenie gospodarcze 17,08m²
- łazienka 2,18m²
- chłodnia 3,04m²
- pomieszczenie gospodarcze 20,77m²
- kotłownia 5,61m²

Dwa niezależne wejścia.

Jeśli potrzebujesz nowoczesnego, wygodnego oraz funkcjonalnego domu z dostępem do całej infrastruktury (szkoły, przedszkola, sklepy, komunikacja miejska). Ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Oferta tylko dla klienta gotówkowego.

Możliwość przejęcia znanej i dobrze prosperującej kwiaciarni.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	BON37789	Symbol SWO	391672
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	881 000 PLN	Cena w EURO	192 675 €
Cena w USD	224 655 \$	Cena za m2	5 790 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Powierzchnia całkowita	152 m ²
Powierzchnia działki	350 m ²	Rok budowy	1990
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	319		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**