



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 159 m², pow. działki: 3,200 m²,

LĘDZIN

Cena **600 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość w Lędzinie, 3 km od morza.

Lokal dwupoziomowy zajmuje połowę budynku, z osobnym wjazdem na posesję, wejściem oraz wyjściem na ogród. Z domu wychodzi się na piękny, zadbane, duży ogród. Teren jest całkowicie ogrodzony. W ramach posesji wydzielona jest też część budynku gospodarczego: pokój + łazienka. Na końcu ogrodu znajduje się duża działka, którą można traktować jako osobną nieruchomość, postawić drugi dom. Działka jest pięknie położona, z daleka od drogi, z widokiem na pola i zagajnik. Dom jest "poniemiecki", zbudowany z cegły.

Parter domu składa się z przedpokoju i łazienki, okazałego salonu oraz przestronnej osobnej kuchni ze spiżarnią (w przedpokoju jest również zejście do piwnicy.). Na piętrze znajdują się 3 osobne, nieprześciowe pokoje, bardzo klimatyczny hol oraz łazienka.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	SWN28574	Symbol SWO	391796
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	600 000 PLN	Cena w EURO	132 720 €
Cena w USD	157 740 \$	Cena za m ²	3 774 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	KARNICE
Miejscowość	LĘDZIN	Powierzchnia całkowita	159 m ²
Powierzchnia działki	3 200 m ²	Powierzchnia użytkowa	159 m ²
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA	Rok budowy	1842
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Energia elektryczna	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	24888



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**