



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 214 m², pow. działki: 450 m²,

ŚWIDWIN

Cena **390 000** zł



Marzysz o własnym domu, ale przerażają Cię ceny? Nie chcesz mieszkać daleko od centrum miasta? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie dom jednorodzinny dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 188 m² położony na działce 450 m² w cichej i spokojnej okolicy.

Układ nieruchomości:

Parter:

- przedpokój
- kuchnia z wyjściem na podwórkę
- łazienka z WC
- 4 pokoje
- zejście do garażu i piwnicy

Piętro :

- przedpokój
- łazienka z WC
- duży salon z aneksem kuchennym
- 2 pokoje (z jednego wyjście na duży balkon)

Dom w dobrym stanie. Bardzo ciepły i słoneczny. Ogrzewanie gazowe oraz piec na węgiel i drzewo. Całość budynku podpiwniczona (5 pomieszczeń plus garaż). Dodatkowo jest strych. Na działce znajduje się duży budynek gospodarczy, który można zaaranżować według własnych potrzeb. Ogródek zadbane. Nieruchomość z dużym potencjałem - wszystko wg potrzeb nowego nabywcy :). Całość posesji ogrodzona. Niewątpliwym atutem jest położenie - ciche i spokojne osiedle domków jednorodzinnych, które znajduje się blisko centrum miasta!!!! W okolicy szkoła, sklepy, markety, basen, park, przychodnia, przedszkole, galeria handlowa. Cena zawiera meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD w obydwu kuchniach, pozostałe wyposażenie do uzgodnienia.

Istnieje możliwość zamiany na 3 pokojowe mieszkanie w bloku - parter lub pierwsze piętro - blisko centrum miasta z dopłatą!!!!

Szukasz domu w atrakcyjnej lokalizacji i cenie - właśnie znalazłeś!!!

Nie czekaj - zadzwoń!!! Zapraszam na prezentację!!!

Cena podlega negocjacji!!!!



Symbol	HES26224	Symbol SWO	391805
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000 PLN	Cena w EURO	85 410 €
Cena w USD	103 311 \$	Cena za m2	1 822 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWIDWIŃSKI	Gmina	ŚWIDWIN
Miejscowość	ŚWIDWIN	Powierzchnia całkowita	214 m²
Powierzchnia działki	450 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	188 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1984	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	22206		



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**