

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87 m²,
BEZRZECZE

Cena **660 000** zł



Słoneczne mieszkanie na Bezrzeczu, zlokalizowane na zadbanym, cichym, przestronnym, monitorowanym osiedlu.

Na osiedlu jest plac zabaw dla dzieci a w pobliżu znajdują się sklepy Biedronka, Stokrotka, Lidl, Czerwona Torebka a także przedszkola (prywatne i publiczne), szkoła podstawowa, przychodnia lekarska, apteka, komunikacja miejska oraz sklep Żabka.

Mieszkanie położone jest na 1 piętrze niskiego budynku wielorodzinnego i jest jednopoziomowe, co przy takim dużym metrażu jest dość rzadkie. Na powierzchnię 87,1 m² składa się:

- przestronny salon z wyjściem na ogromny taras o powierzchni 48 m²!,
- półotwarta,umeblowana i w pełni wyposażona kuchnia (lodówka, płyta elektryczna, zmywarka),
- 3 oddzielne sypialnie w tym jedna z własnym balkonem,
- widna łazienka w gustownej glazurze i terakocie, wyposażona w sporą, narożną wannę,
- przedpokój z dużą szafą w zabudowie na wymiar.

Mieszkanie jest bardzo ładnie urządzone i wykończone. Właściciele urządzali je pod siebie korzystając z materiałów wysokiej jakości. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Mimo sporego metrażu, koszty utrzymania są naprawdę bardzo niskie. Czynsz z zaliczkami na zimną wodę wynosi jedynie 350 zł miesięcznie przy 4 osobach. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, opłaty wynoszą zaledwie 190 zł na 2 miesiące przez cały rok.

Kupujący może także zakupić dwustanowiskowy garaż z bramą otwieraną na pilota o powierzchni 26,3 m². Garaż wyszczególniony jest na osobnej księdze wieczystej więc nie ma konieczności kupowania wraz z mieszkaniem. Koszt garażu 100 000 zł.

W budynku znajduje się również wózkownia wspólna tylko dla 6 mieszkań. Wspólny dla rodzin jest również plac zabaw.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON37833	Symbol SWO	391866
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	660 000 PLN	Cena w EURO	144 276 €
Cena w USD	173 052 \$	Cena za m ²	7 578 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Górna	Powierzchnia całkowita	87 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**