

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **269 000** zł



NA SPRZEDAŻ

Nowa kawalerka położona w samym centrum Szczecina na ul. Bolesława Śmiałego. Idealne miejsce - dogodny dojazd do każdego punktu w mieście. Nieruchomość została wybudowana od podstaw z wysokogatunkowych materiałów, znajduję się na 4 piętrze w kamienicy, która przechodzi gruntowny remont.

UKŁAD I WYPOSAŻENIE

- Na całkowitą powierzchnię 30,2 m² składają się pokój dzienny z aneksem kuchennym, korytarz oraz łazienka
- Mieszkanie przestronne i ustawne, oddane będzie w standardzie gotowym do wprowadzenia za wyjątkiem zabudowy kuchennej. Istnieje także możliwość wykończenia kuchni przez wykonawcę
- Łazienka z kabiną prysznicową, armaturą, szafką łazienkową, oraz grzejnikiem
- Złącza Internetu i TV w ścianie pokoju dziennego
- Na zdjęciach rzut mieszkania oraz jedna z przykładowych inwestycji wykonawcy
- Mieszkanie z rynku pierwotnego - Kupujący nie płaci 2% podatku PCC

CZYNSZ I RODZAJ OGRZEWANIA

- Niski czynsz administracyjny: około 150 zł oraz koszty utrzymania,
- Ogrzewanie gazowe z nowego pieca dwuobiegowego

ATUTY

- Nowe mieszkanie wybudowane od podstaw
- Kamienica po remoncie
- Niskie koszty utrzymania
- Doskonała lokalizacja
- Sprawdzony wykonawca z gwarancją jakości i komfortu zamieszkania

POŁOŻENIE

Świetne ulokowanie komunikacyjne składają się na idealną ofertę dla osób potrzebujących mieszkać w samym centrum miasta przy jednoczesnej łatwości dostania się do każdego miejsca w mieście. Przystanki komunikacji miejskiej w odległości 200 metrów od nieruchomości.

Idealne mieszkanie na start lub pod inwestycje.
Zapraszamy!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	269 000 PLN	Cena w EURO	59 315 €
Cena w USD	67 358 \$	Cena za m2	8 907 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Śmiałego
Powierzchnia całkowita	30 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**