Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 134 m^2, pow. działki: 400 m^2, DOBRA

Cena **815 000** zł

Na sprzedaż komfortowy bliźniak w Dobrej - koniec prac budowlanych

Atuty
- ekspresowy termin wydania
- nowoczesna stylistyka (projekt Archon Dom Pod Miłorzębem 22 GB)
- 5 pokoi
- ogrzewanie podłogowe w całym budynku (w garażu)
- rolety antywłamaniowe na parterze
- ogródek z możliwością zrobienia wjazdu lub wiaty z boku budynku (ok. 350 m²)
- kanalizacja
- duży garaż w bryle budynku (17,30 m²)
- okna 3 szybowe / styropian szary 20 cm
- zagospodarowanie terenu przed budynkiem (kostka polbruk)
- przystanek autobusowy w bliskiej odległości (doskonały dojazd dziecka do szkoły)

Rozkład Pomieszczeń PARTER
- salon z aneksem kuchennym 30,48 m²
- wiatrołap 5,96 m²
- hol 7,36 m²
- toaleta 2,31 m²
- garaż 17,30 m²

Rozkład pomieszczeń PIĘTRO
- schody 4,46 m²
- hol 6,04 m²
- duża łazienka 7,3 m²
- 4 sypialnie 15,78 m² / 14,46 m² / 11,35 m² / 10,28 m² (bardzo małe skosy)
- dodatkowo strych/poddasze nieużytkowe z wejściem w suficie

Zapraszam do kontaktu

Gotowy dom w zabudowie bliźniaczej - Dobra -- YouTube: https://www.youtube.com/watch?v=OzjaYlSAJjw

Symbol	HES26226	Symbol SWO	391889
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	815 000 PLN
Cena w EURO	172 862 €	Cena w USD	189 895 $
Cena za m2	6 082 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Powierzchnia całkowita	134 m²	Powierzchnia działki	400 m²
Powierzchnia użytkowa	110 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	22206		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**