

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300 m²,
SZCZECIN, BASEN GÓRNICZY

Cena **7 500** zł



Nowoczesny obiekt o powierzchni ponad 300m2 zlokalizowany w Szczecinie przy Basenie Górniczym. Budynek oddany do użytkowania w roku 2010, zrealizowany został w oparciu o projekt konstrukcji stalowej.

Infrastruktura techniczna obiektu:

- brama wjazdowa z poziomu "0 "";
- posadzka bezpyłowa o maksymalnym obciążeniu użytkowym;
- wysokość ok. 10m;
- brak słupów konstrukcyjnych;
- dojazd do hali drogą asfaltową,
- plac manewrowy dla Tira;
- możliwość korzystania ze wspólnych pomieszczeń socjalnych (w zależności od potrzeb przyszłego najemcy istnieje możliwość doposażenia obiektu w pomieszczenia biurowe i socjalne bezpośrednio na hali, wykończenie docelowe pod klienta to okres ok. 3-4 miesięcy);
- możliwość podłączenia ogrzewania;
- możliwość pozostawiania regałów wysokiego składowania;
- teren jest ogrodzony, oświetlony i uzbrojony w instalację p.poż, elektryczną. Dwa niezależne wjazdy, główny bezpośrednio z ulicy, oraz drugi z wykorzystaniem wspomagającej drogi dojazdowej,

Czynsz najmu 7.500,-zł netto, dodatkowo woda, prąd i CO zgodnie ze wskazaniem liczników;
Kaucja obowiązkowa.

Preferowany najem długoterminowy.

Symbol	LGR21458	Symbol SWO	392035
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 500 PLN
Cena w EURO	1 600 €	Cena w USD	1 670 \$
Czynsz ofertowy	7 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BASEN GÓRNICZY	Powierzchnia całkowita	300 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2010
Forma własności	INNA	Nr Licencji	24660



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**