



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe zlokalizowane na 2 piętrze budynku z windą umiejscowionego w bardzo atrakcyjnej części miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdziemy SDS (basen olimpijski), Urząd Miasta, Jasne Błonia, CH Galaxy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej i inne budynki użyteczności publicznej. Nieruchomość nadaje się jako inwestycja pod wynajem lub dla rodziny do 2+1.

Pokoje są rozkładowe (ok 9 i 16m²) z wystawą okien na teren zielony (nie bezpośrednio na ulicę) z widokiem na Hanza Tower dzięki czemu w mieszkaniu nie słychać zgiełku ruchu ulicznego. Salon połączony barkiem z otwartą kuchnią co dodaje nam większą przestrzeń. Łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i toaletą w glazurze i terakocie. Niskie koszty utrzymania, czynsz zawierający już opłaty za zimną wodę, ogrzewanie i wywóz śmieci wynosi 348 złotych. Do mieszkania przynależy piwnica

Zapraszam na prezentację, posiadamy klucze.

Symbol	GAL20706	Symbol SWO	392095
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	66 827 €
Cena w USD	80 969 \$	Cena za m2	8 489 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Unisławy
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Telewizja kablowa

JEST

Rodzaj okien

PCV



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**