Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 145 m^2, pow. działki: 1,000 m^2, SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **1 500 000** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż klimatyczny dom wolnostojący z 2019 r. o pow. użytkowej ok. 144 m2 usytuowany w cichej części dzielnicy Krzekowo.

Dom o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń, idealnie nadający się dla sporej rodziny. Działka o pow. 1000 m2 gotowa do zaaranżowania.

Na pierwszym poziomie domu znajdują się przestronny salon (z wyjściem na taras), kuchnia w aneksie z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD , gabinet, łazienka z WC, spiżarnia, hol, wiatrołap oraz garaż z pomieszczeniem technicznym. Łazienka z WC wyposażona w kabinę oraz umywalkę.

Drugi poziom stanowią 4 sypialnie w tym jedna z garderobą, łazienka z WC wyposażona w wannę, umywalkę oraz bidet, pralnia oraz korytarz.
Dodatkowo możliwość korzystania ze strychu.

Całość nowocześnie zaaranżowana oraz wykończona materiałami dobrej jakości.
W łazienkach ceramika firmy TUBĄDZIN. Na podłogach panele oraz kafle, ściany gładzone i malowane, w salonie tynk japoński. Na wyposażeniu pozostają zabudowy stałe, pozostałe umeblowanie - do uzgodnienia.

Ogrzewanie - Na parterze ogrzewanie podłogowe, na drugim poziomie grzejniki.
Dom wyposażony jest w centralny odkurzacz, instalację alarmową oraz monitoring.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz ciche wewnętrzne usytuowanie działki. Bardzo dobra komunikacja z Centrum miasta.

Zapraszamy na prezentacje!

Symbol	MAP21874	Symbol SWO	392112
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	336 750 €
Cena w USD	410 400 $	Cena za m2	10 363 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Powierzchnia całkowita	145 m²
Powierzchnia działki	1 000 m²	Powierzchnia użytkowa	145 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2019
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Zmywarka	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	20612

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**