Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m^2, pow. działki: 50 m^2, STARGARD, KLUCZEWO
Cena **195 000** zł

Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny znajdujący się segmencie poniemieckim z osobnym wejściem z ulicy o pow. 48 m2 na Kluczewie w Stargardzie.

Mieszkanie składa się z 2 niezależnych pokoi, dużego przedpokoju, wiatrołapu, oddzielnej kuchni, łazienki z wc. W pokojach ściany malowane. W kuchni glazura i terakota. W mniejszym pokoju szafa w zabudowie w cenie mieszkania. W całym lokalu okna pcv. Łazienka po remoncie w lutym 2021 r. Nowe panele podłogowe w przedpokoju i dużym pokoju. Czynsz 360 zł.

Dodatkowo strych, który można zaadoptować na kolejny pokój.

Na dachu nowa dachówka ceramiczna.

Ogrzewanie i c. w. - piec gazowy.

Do mieszkania przynależy ogródek i 2 garaże. Ogródek znajduje się bezpośrednio na przeciwko wejścia do lokalu. W ogródku możliwość ustawienia huśtawki lub piaskownicy dla dzieci i miejsca na grilla.

Mieszkanie idealnie nadaje się dla małej rodziny. W pobliżu nowy plac zabaw, szkoła, przedszkole.

Z uwagi na bliską odległość do parku przemysłowego na osiedlu Lotnisko może to być również dobra inwestycja jako lokal pod wynajem.

Polecam i zapraszam do prezentacji.

Symbol	MDN75504	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	195 000 PLN
Cena za m2	4 037 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KLUCZEWO
Powierzchnia całkowita	48 m²	Powierzchnia działki	50 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	ŚREDNI,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	CEGŁA,	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	15935

Marta Tymek
Kierownik ds. Kredytów "Mój Dom Kredyty"
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 551 989
marta@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**