

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m<sup>2</sup>, pow. działki: 800 m<sup>2</sup>,

KŁĘPINO

Cena **550 000** zł



Marzy Ci się własny dom z ogrodem? Masz większą rodzinę i potrzebujecie przestrzeni? Mamy coś dla Was !

Dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 160m<sup>2</sup> w Kłępinie 5 min od Stargardu.

Nieruchomość składa się z:

**PARTER**

dużej ustawnej kuchni z jadalnią

salonu z wyjściem na taras

dwóch pokoi

**PIĘTRO:**

sypialnia z wnęką na dużą szafę i balkonem

druga sypialnia o powierzchni ok 25 m<sup>2</sup>

niewielki pokój z wyjściem na kolejny taras do własnej aranżacji

Całość podpiwniczona, strych, garaż jednostanowiskowy w bryle budynku.

Ogrzewanie i ciepła woda piec na ekogroszek (dwpaleniśkowy, żeliwny ok 10 lat), kanalizacja lokalna, bojler na wodę, dodatkowe studnia na podlewanie ogrodu.

Ogród o powierzchni 800m<sup>2</sup>, w kształcie kwadratu, zadbane z licznymi drzewami - nie wątpliwe wspaniałe miejsce do spędzania wolnego czasu

Dom do własnej aranżacji i z dużym potencjałem ze względu na rozkład i funkcjonalność pomieszczeń.

Biuro Mój Dom nieruchomości - jedynym przedstawicielem sprzedającego. Nasze biuro specjalizuje się również w uzyskaniu najtańszych kredytów hipotecznych. Chcesz sprzedać mieszkanie i kupić dom - zajmujemy się wszystkim kompleksowo.

Masz pytania. Zadzwoń.

Na życzenie sprzedających - prezentację tylko po uprzednim umówieniu się z biurem nieruchomości.

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	MDN75498	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Cena za m2	2 750 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	KŁĘPINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	200 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	800 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	160 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1990	Standard	PODSTAWOWY, DOBRY,
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA,
Kształt dachu	WIELOSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	CAŁOŚĆ
Garaż	JEST	Nr Licencji	15878



Julia Wierzbicka  
Makler Nieruchomości

733230210  
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)