

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,
SZCZECIN, BANDURSKIEGO

Cena **345 000** zł



Niesamowicie klimatyczne mieszkanie , z przepięknym widokiem na panoramę Szczecina. Mieszkanie położone na 9 piętrze wysokiego, odrestaurowanego nowoczesnego bloku. Blok został ocieplony, ma wymieniony dach, nowe kafle na balkonach , ładna elewacja, czyste, odremontowane klatki schodowe, wkrótce będą nowe windy.

Mieszkanie rozkładowe, dwupokojowe, pokoje są duże 18,85 m² oraz 12, 60 m² osobna kuchnia 9,74 m², łazienka wraz z toaletą 4,19 m², przedpokój 9,18 m². Mieszkanie jest bardzo zadbane, ma wbudowane szafy w przedpokoju. Mieszkanie ma porządne okna, na podłogach panele, w łazience oraz przedpokoju gres. Posiada dużą 7, 31 m² piwnicę. Balkon ma około 5 m². Niskie koszty utrzymania to dodatkowy atut , czynsz wynosi 460 zł(w cenie czynszu ogrzewanie miejskie, ryczałt gaz, ciepła i zimna woda, wywóz śmieci, sprzątanie klatek , obsługa windy, domofonu, fundusz remontowy (90 zł). Dodatkowo dochodzi tylko prąd. Dodatkowym atutem jest możliwość zakupu garażu położonego w pobliżu budynku w cenie 50 tys.

Symbol	CIE23860	Symbol SWO	392130
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	345 000 PLN	Cena w EURO	75 728 €
Cena w USD	91 632 \$	Cena za m2	6 323 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BANDURSKIEGO	Ulica	ks. bp. Władysława Bandurskiego
Powierzchnia całkowita	55 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1984	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	9
Liczba pięter [wliczając parter]	12	Umeblowanie	TAK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	10242



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**