



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m², pow. działki: 450 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **850 000** zł



Na sprzedaż dom bliźniaczy w stanie developerskim w zielonej dzielnicy Bukowo. Z domu widok na zielone tereny, spokój, cisza i szybki dojazd do centrum.

Powierzchnia domu to 105m² na dwóch poziomach. Dom jest posadowiony na działce o pow. około 450m².

Na pierwszym poziomie jest wejście do domu i do salonu z kuchnią w aneksie o pow. ok. 40m², z salonu jest wyjście na duży balkon ok. 16m², z którego rozpościera się widok na tereny zielone i okolice, na tym poziomie mamy również wiatrołap i łazienkę, oraz możliwość instalacji kominka.

Na poziom niższy schodzimy schodami, które są naturalnie oświetlone oknami i tam znajdują się trzy pokoje o pow. 13m², 13m², 8m², łazienka 4m² oraz pomieszczenie gospodarcze w którym znajduje się piec gazowy ogrzewający dom i wodę. Z każdego pokoju jest wyjście na taras poprzez duże tarasowe okna.

Budynek zbudowany jest z silikatu, pokryty dachówką ceramiczną antracyt, okna trzyszybowe PCV, wejście na poddasze, które też jest ocieplone.

Do budynku będzie można dostawić wiatę garażową. Obecnie dom jest na etapie wykańczania, możliwość negocjacji ceny adekwatnie do etapu i postępów prac wykończeniowych. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21559	Symbol SWO	392211
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	185 555 €
Cena w USD	224 060 \$	Cena za m ²	8 095 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	105 m ²
Powierzchnia działki	450 m ²	Powierzchnia użytkowa	105 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	17793		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**