Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m^2,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 400** zł

Mieszkanie dostępne od 1. września.

Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu przytulnej kawalerki położonej przy ul. Romera na os. Pogodno.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się na parterze XII-piętrowego wieżowca. Jego całkowita powierzchnia wynosi 30,81 m2, jest w pełni umeblowane i wyposażone. W mieszkaniu znajduje się pokój z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, łazienka z WC oraz przedpokój. Łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową, pralkę, umywalkę z lustrem, półki na kosmetyki, wc, grzejnik drabinkowy. Kuchnia jest umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD - kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym, lodówkę z zamrażalnikiem, zmywarkę. W pokoju jest rozkładana kanapa, biurko, cztery stoliki, lampa podłogowa, regał na książki, komoda, szafka, półka nad drzwiami. Niewątpliwym atutem kawalerki jest także wydzielone miejsce do spania za pomocą antresoli z wygodnym materacem i mieszcząca się pod nią garderoba.

OTOCZENIE: Prezentowane mieszkanie jest świetną propozycją dla studentów Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu, Wydziału Nauk o Zdrowiu Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego, a także Wydziału Informatyki oraz Wydziału Ekonomicznego Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego - do każdego z budynków uczelni jest ok. 1 km. drogi. W pobliżu funkcjonuje wiele punktów handlowo-usługowych (sklepy osiedlowe, zakład krawiecki, paczkomat, zakład fryzjerski, apteka, zakład fotograficzny, sklep papierniczy) i gastronomicznych (kebab, restauracje, pizzeria). W niewielkiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej - autobusowe linii dziennych nr 53, 60, 74, 75, 80 oraz linii nocnych nr 521, 525, 529, 531. Wszystko to sprawia, że okolica ma doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta.

KOSZTY: Do 1400 zł czynszu najmu należy doliczyć ok. 318,76 zł czynszu administracyjnego i opłaty za prąd i gaz (tylko kuchenka) wg zużycia. Wymagana kaucja.

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w godzinach 9-17 (w pozostałe godziny proszę o kontakt SMS-owy).

REZERWACJA DO PIĄTKU!

nr licencji pośrednika odpowiedzialnego: 13072

Symbol	WEB20550	Symbol SWO	392255

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400 PLN	Cena w EURO	306 €
Cena w USD	361 $	Czynsz ofertowy	1 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Eugeniusza Romera
Powierzchnia całkowita	31 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	12	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	13072		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**