

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 387 m², pow. działki: 1,983 m²,
STARGARD, KLUCZEWO

Cena **1 890 000** zł



ŚWIETNA OFERTA DLA INWESTORÓW!

Na sprzedaż dobrze prosperujący obiekt mieszkalno - hotelowy znajdujący się w bardzo spokojnej części Kluczewa z widokiem na tereny zielone.

Wybudowany w 2010 r. W skład obiektu wchodzi: dom mieszkalny, jednorodzinny wykonany w technologii tradycyjnej parterowy z użytkowym poddaszem o pow. użytkowej 202,20 m². Na parterze znajduje się kuchnia, salon, wc oraz apartament z prywatną łazienką o pow. 45 m²; na poddaszu 5 pokoi, korytarz.

W drugim budynku o pow. użytkowej 184,70 m² znajdują się: na parterze - kuchnia, salon, kotłownia z pralnią, pokój, wc, korytarz i przedsionek. Na poddaszu znajdują się 4 pokoje, korytarz, łazienka z wc.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 1983 m².

Budynki połączone są ze sobą hollem.

Pokoje w pełni wyposażone, część z własnymi łazienkami (w zależności od standardu) urządzone w klasycznym stylu. W cenie pozostają wszystkie meble i wyposażenie.

Ogrzewanie i c.w. - piec gazowy 2 obiegowy.

Na terenie działki liczne nasadzenia oraz drewniany domek.

Oferta interesująca ze względu na dalszą możliwość prowadzenia hotelu/pensjonatu. Nieruchomość nadaje się również dla rodziny 2 pokoleniowej.

Bardzo duże możliwości aranżacyjne.

Więcej informacji wyłącznie w Naszym biurze.

Oferta bezpośrednia - klient kupujący nie płaci prowizji.

Symbol	MDN75525	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 890 000 PLN
Cena za m2	4 885 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KLUCZEWO
Powierzchnia całkowita	387 m ²	Powierzchnia działki	1 983 m ²
Powierzchnia użytkowa	387 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELOWY,	Rok budowy	2010
Standard	ŚREDNI, DOBRY,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	25	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV,	Rodzaj ogrodzenia	TAK
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	15935		

Marta Tymek
Kierownik ds. Kredytów "Mój Dom Kredyty"
 Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami

501 551 989
marta@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**