

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **345 000** zł



Oferta dla inwestora.

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie do remontu zlokalizowane na II piętrze secesyjnej kamienicy (planowany remont elewacji, czysta i schludna klatka schodowa) w ścisłym centrum Szczecina (sąsiedztwo Bramy Portowej, sądów, placówek użyteczności publicznej, restauracji, ciągów handlowych).

Mieszkanie ma powierzchnię 57,08m² i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i dwóch korytarzy. Do mieszkania przynależy piwnica 9,43m², wpisana do KW. W lokalu zostały zachowane stare podłogi (deska poniemiecka), oryginalna stolarka drzwiowa, okna nowe PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego. Czynsz do wspólnoty wynosi około 300 zł i na tę wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, zarząd nad nieruchomością. Standard nieruchomości - foto.

Super lokalizacja - idealna pod inwestycję lub mieszkanie dla klientów chcących urządzić się od podstaw. Alternatywnie, świetna oferta na kancelarie, placówki szkoleniowe, duże możliwości aranżacyjne. Niska cena sprzedaży.

Zapraszamy na prezentację. Taka szansa może się już nie powtórzyć:)

Symbol	BON38006	Symbol SWO	392833
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	345 000 PLN	Cena w EURO	75 417 €
Cena w USD	90 459 \$	Cena za m ²	6 044 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Stoislawa
Powierzchnia całkowita	57 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	319		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**