

**LOKAL NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64 m<sup>2</sup>,  
**KOSZALIN**  
Cena **4 300** zł



Prowadzisz działalność i szukasz lokalu? Zapoznaj się z ofertą

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni - 63,70 m<sup>2</sup>

doskonała lokalizacja,  
duża witryna,  
miejsca parkingowe,  
sąsiedztwo innych punktów handlowo usługowych generujących ruch klientów.

Lokal usytuowany w Podkowie na parterze w budynku przy ul. Sikorskiego w Koszalinie.

Budynek zlokalizowany jest na osiedlu, co zapewnia ruch pieszy.

Lokal z dużą witryną, salą sprzedaży i zapleczem socjalnym oraz dużym parkingowym.

Idealny pod każdą działalność usługowo-biurową bądź handlową.

Działalność można rozpocząć od zaraz, bądź zaaranżować lokal według własnych potrzeb.

Cena najmu 4300 brutto do podanej kwoty najmu należy doliczyć czynsz administracyjny w kwocie 600 zł, wodę i prąd.

Wymagana kaucja zwrotna to 4300 zł

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i dowiedz się więcej.

Symbol	IND20973	Symbol SWO	392838
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 300 PLN	Cena w EURO	961 €
Cena w USD	1 164 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	4 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	gen. Władysława Sikorskiego
Powierzchnia całkowita	64 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	22201		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)