



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 242 m², pow. działki: 2,000 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **1 500 000** zł



Mamy przyjemność zaprezentować Państwu dom wolnostojący wybudowany w 2000r.
Zlokalizowany w spokojnym miejscu, na działce o powierzchni 2000m².
Dom dwukondygnacyjny. Dach kryty dachówką.
Nieruchomość położona jest zaledwie 15 minut od centrum Szczecina !

Na powierzchnię całkowitą 242m² składają się.

Parter (z możliwością adaptacji pod niezależne mieszkanie) z Garażem

Pierwsze piętro :

- kuchnia z jadalnią
- przestronny salon z wyjściem na taras
- mały pokój
- łazienka z kabiną prysznicową, bidetem i toaletą.

Drugie piętro:

- łazienka z dużą wanną narożnikową i toaletą
- 2 przestronne pokoje
- Pokój sypialniany z balkonem

W budynku znajduje się alarm okna PCV zabezpieczone roletami antywłamaniowymi.

Dom okala piękny ogród z licznymi krzewami i drzewami owocowymi
Ogród posiada miejsce do grillowania i relaksu

Duża działka z potencjałem pod budowę niezależnego domu

Zapraszam na prezentacje !

Symbol

SWN28730

Symbol SWO

392937

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	326 700 €
Cena w USD	385 050 \$	Cena za m2	6 198 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Powierzchnia całkowita	242 m²
Powierzchnia działki	2 000 m²	Powierzchnia użytkowa	242 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Drogajazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	24888



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**