Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 189,947 m^2,
SZCZECIN, PŁONIA
Cena **6 078 304** zł

Ofertę sprzedaży stanowi teren położony na południu miasta Szczecina oddalony 10 km od centrum. W zakres inwestycji wchodzą trzy działki o przeznaczeniu w MPZP jako tereny zielone. W dużym uproszczeniu właściciel dysponuje 8 ha gruntu i 10 ha pod wodami powierzchniowymi.

Ogromną zaletą zbywanej nieruchomości są jej uwarunkowania przyrodnicze a w szczególności ukształtowanie terenu, który skupia się dookoła zbiornika wodnego dzięki czemu zyskujemy pięciokilometrową linię brzegową.

Zgodnie z koncepcją zagospodarownia terenu przewiduje się:

1. posadowienie na jeziorze 10 domów pływajacych (houseboat)
2. pomostów
3. małej architektury
4.10 budynków rekreacyjnych z widokiem na jezioro
5. Spa
6. Park Dinozaurów

Nieruchomość nie znajduje się na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji.

Symbol	BON38053	Symbol SWO	392953
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 078 304 PLN	Cena w EURO	1 290 424 €
Cena w USD	1 304 404 $	Cena za m2	32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PŁONIA	Powierzchnia działki	189 947 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Nr Licencji	319

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**