



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **399 000** zł



Mieszkanie z miłym klimatem położone na drugim piętrze w kamienicy przy spokojnej ulicy w Centrum miasta. Doskonała lokalizacja w pobliżu wszystko dostępne: sklepy, uczelnie, przychodnie, komunikacja, itd. Kamienica po kapitalnym remoncie - piękna elewacja, jak i klatka schodowa również świeżo po remoncie. Mieszkanie rozkładowe, dwa przestronne pokoje: duży o pow. ok. 23m² z kominkiem, drugi o pow. ok. 16m². Mieszkanie zadbane: okna wymienione na PCV, na podłogach panele, łazienka z oknem w glazurze i terakocie (wanna), na ścianach położone gładzie i pomalowane w pastelowe, gustowne kolory. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar, które pozostają w cenie mieszkania (zmywarka, nowa płyta gazowa z piekarnikiem, itd). Ogrzewanie indywidualne gazowe - są bardzo niskie koszty z tytułu co, ponieważ w najzimniejszych miesiącach w roku wynoszą ok. 230zł miesięcznie za gaz. Mieszkanie bardzo ekonomiczne i posiada niskie koszty utrzymania, a czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 350zł. Zapraszam i polecam!!!

Symbol	KOM31604	Symbol SWO	392992
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	87 421 €
Cena w USD	106 413 \$	Cena za m ²	6 333 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Władysława Jagiełły
Powierzchnia całkowita	63 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	2531



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**