



LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 427 m²,

WISEŁKA

Cena **2 400 000** zł



Na sprzedaż obiekt położony w Wielecie przy skrzyżowaniu ul. Leśnej i Nowowiejskiej. Budynek został wybudowany w 2007r. na działce o pow. 427m².

Budynek pełni funkcję gastronomiczną, usługową i apartamentową.

Na parterze znajduje się kawiarnia, galeria - lokale posiadają oddzielne wejścia wraz z zapleczem kuchenne-socjnym. na piętrze i poddaszu znajdują się 4 apartamenty na wynajem z własnymi łazienkami.

Standard wykończenia: budynek o konstrukcji murowanej z pustaków ceramicznych Porotherm, ocieplonych styropianem, dachówka ceramiczna wysokiej jakości, budynek ogrodzony z licznymi nasadzeniami, podjazd z kostki brukowej.

Ogrzewanie i ciepła woda z wysokiej jakości pieca gazowego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania marki Buderus. Ogrzewanie podłogowe w łazienkach i parterze.

Okna drewniane i pcv, progi i parapety granitowe.

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Symbol	INS21475	Symbol SWO	393044
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 000 PLN	Cena w EURO	510 720 €
Cena w USD	576 480 \$	Cena za m ²	12 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	WISEŁKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	427 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18874



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**