Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 100 m^2,
BEZRZECZE
Cena **960 000** zł

Do sprzedania
pięknie wykończone biuro o powierzchni 100 m2 dla firmy . Powierzchnia 100 m2 podzielona jest na dwa poziomy : parter i piętro
Na poziomie parteru na który wchodzimy bez jednego stopnia poprzez hall mamy: piękny estetyczny salonik gdzie klient może poczekać na obsługę , salę biurową - w chwili obecnej usytuowane są biurka obsługi klienta , łazienkę dla personelu oraz gości , wejście na schody prowadzące na poziom pierwszy. Na tym poziomie mamy kolejne otwarte pomieszczenie biurowe , gabinet "prezesa" ze stołem konferencyjnym oraz aneks kuchenny. Istnieje również możliwość korzystania ze strychu ok. 20m2.
Budynek w którym umieszczone jest biuro to bliźniak z niewielkim ogródkiem. Przed i obok budynku znajdują się 4 miejsca postojowe do wyłącznego korzystania. Na ulicy w sąsiedztwie domu istnieje bezproblemowa możliwość parkowania samochodu .
Oferta biurowa bardzo ciekawa dla firmy ,przedstawicielstwa które nie musi być usytuowane w centrum miasta ,do którego ew. klient może dojechać .
Nieruchomość może być niewielkimi nakładami przystosowana ponownie do funkcji mieszkalnej (taka była pierwotnie) . Biuro zostało urządzone w domu w zabudowie bliźniaczej. Działka na której posadowiony jest dom ma około 200 m2.

Zapraszam na prezentację

Symbol	CIE23892	Symbol SWO	393847
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	960 000 PLN	Cena w EURO	211 392 €
Cena w USD	239 328 $	Cena za m2	9 600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia całkowita	100 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	SEGMENT	Rok budowy	2017
Materiał ścian	BLOCZKI	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	10242		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**