

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 92 m², pow. działki: 1,140 m²,

GRZĘDZICE

Cena **699 000** zł



Uroczy dom wolnostojący gotowy do zamieszkania od zaraz zlokalizowany w centrum Grzędzic.

Miejscowość w bardzo dobrej lokalizacji : Stargard 5 min. , Szczecin 20 min. , Goleniów 30 min

Komunikacja miejska MZK , PKP

W najbliższym otoczeniu : przedszkole, szkoła podstawowa, sklepy spożywcze , kościół , świetlica.

Przystanek autobusowy 50 m od nieruchomości

Chodniki i droga rowerowa - bezpośrednia trasa rowerowa do jeziora Miedwie.

Nieruchomość jest ogrodzona z zagospodarowanym terenem zielonym.

Podjazd z kostki brukowej z dużym parkingiem na trzy auta .

W ogrodzie zbiornik na wodę deszczową , szklarnia , garaż na narzędzia ogrodowe , duże drzewa, krzewy i kwiaty .

Taras z płytki gresowej 11 m² .

Działka w świetnej lokalizacji z opinią geotechniczną !

Budynek wybudowany z najlepszych materiałów BRAAS i POROTHERM

W skład domu zaliczamy :

- przedsionek
- hol
- pokój dzienny
- pokój
- pokój
- łazienka
- kuchnia z jadalnią
- kotłownia

Łącznie pow.użytkowej 73.30 m²

Ponad to :

- poddasze - dodatkowo 36 m²

Ogrzewanie gazowe (gaz ziemny) + kominek (do dyspozycji zostaje dodatkowy piec węglowy) , woda miejska , kanalizacja miejska

Dom gotowy do przekazania od zaraz z wyposażeniem.



Zapraszam już dziś na prezentację .

Symbol	HES26352	Symbol SWO	393868
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	152 801 €
Cena w USD	172 723 \$	Cena za m2	7 598 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Ulica	Gryfa
Powierzchnia całkowita	92 m ²	Powierzchnia działki	1 140 m ²
Szerokość działki (mb.)	27	Długość działki (mb.)	70
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	73 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206





MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**