Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 49 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **299 000** zł

W ofercie sprzedaży lokal usługowy zlokalizowany na parterze niskiego, 4 - piętrowego budynku z lat 90-tych w aktakcyjnej części Niebuszewa.

Na powierzchnię 48,5 m2 składają się :
- duża sala usługowa,
- WC.

Lokal posiada dużą witrynę i jest usytuowany przy jednej z głównych ulic Niebuszewa.

Nieruchomość wyposażona jest w:
- klimatyzację,
- ogrzewanie podłogowe,
- rolety antywłamaniowe sterowane elektrycznie,
- na ścianach panele dekoracyjne w postaci białej cegły,
- na podłodze gres polerowany.

Czynsz w wysokości około 440,00 zł (w tym zaliczki na zimną wodę, wywóz śmieci, podatek, opłata przekształceniowa, fundusz remontowy).

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentacje.

Symbol	ELT31190	Symbol SWO	393984
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	65 900 €
Cena w USD	75 498 $	Cena za m2	6 165 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Niemierzyńska
Powierzchnia całkowita	49 m²	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1992	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	25611		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**