Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 102 m^2, pow. działki: 391 m^2, SZCZECIN, DĄBIE

Cena **759 000** zł

Skrajny szeregowiec 102 m2,powierzchnia kondygnacji/ piwnica, parter i piętro/ 217 m2, działka 391 m2, 5 pokoi , płaski dach - budynek z roku 1976. Nieruchomość zlokalizowana w Dąbiu w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej szeregowej i wolnostojącej. Budynek zbudowany z cegły ceramicznej i suporeksu, stropy betonowe, dach pokryty papą / w 2016 roku remont dachu - nowa papa, nowe rynny/, podpiwniczony - 5 pomieszczeń gospodarczych plus garaż / ok. 14 m2/ w bryle budynku. Ogrzewanie piec gazowy I biegowy st. typu, dodatkowo piec na węgiel .Ciepła woda z piecyka gazowego.Na parterze salon 24 m2 z wyjściem na taras 8 m2 i zejściem do ogrodu, kuchnia oddzielna, wc i przestronny holl. Na piętrze 4 pokoje / 15 m2, 11 m2, 10 m2 i 7 m2/ , łazienka z wc. Na podłogach parkiet bukowy i deska barlinecka, okna drewniane st typu. Działka ogrodzona - 391 m2 , możliwość dodatkowego miejsca parkingowego na działce . Standard nieruchomości podstawowy. Niedaleko Biedronka, blisko las. Cena do negocjacji. Wydanie do dwóch miesięcy.

Symbol	KOM31638	Symbol SWO	394084
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	759 000 PLN	Cena w EURO	167 284 €
Cena w USD	197 720 $	Cena za m2	7 441 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	102 m²
Powierzchnia działki	391 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	102 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1976
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1532		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**