

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 850** zł



Polecam do wynajęcia 2-pokojowy apartament z balkonem na osiedlu Nowa Cukrownia. Apartament położony jest na pierwszym piętrze budynku z 2018 roku od spokojnej strony osiedla. Powierzchnia 45 m² składa się z sypialni 12,6 m², przestronnego 24 m² salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju i łazienki 3,9 m² z wanną. Z salonu jest wyjście na balkon.

We wszystkich pomieszczeniach ściany są gładzone i malowane farbami w jasnych, przyjemnych odcieniach. W aneksie kuchennym i łazience położona glazura. Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele wysokiej jakości, zaś w łazience terakota. Kuchnia wyposażona jest we wszystkie niezbędne sprzęty AGD - lodówkę z zamrażarką, zmywarkę, płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, okap, zlew jednokomorowy z ociekaczem oraz meble. Dodatkowo do dyspozycji są naczynia, sztucce i inne przydatne sprzęty tj. żelazko, deska do prasowania, czajnik elektryczny, suszarka podwieszana w łazience, suszarka do włosów.

W salonie znajdują się pojemne meble, telewizor, narożna sofa z funkcją spania, rozkładany stół z wygodnymi krzesłami, dywan. Sypialnia wyposażona jest w dwuosobowe łóżko, komodę i funkcjonalną szafę. Do dyspozycji jest również komórka - prawie 4 m², a przy budynku liczne miejsca parkingowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi obecnie około 255 zł, a jego wysokość uzależniona jest od zużycia wody. Dodatkowo płatna energia elektryczna i ogrzewanie, naliczane według indywidualnych liczników oraz dostęp do Internetu 40 zł. Kaucja 2,5 tys. zł. Preferowany wynajem okazjonalny na minimum rok.

Symbol	INW29187	Symbol SWO	394090
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 850 PLN	Cena w EURO	405 €
Cena w USD	477 \$	Czynsz ofertowy	1 850 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	147		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**