

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 114 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 250 000** zł



Komfortowy apartament 4-pokojowy o powierzchni 114 m² w nowym budynku apartamentowym Nautica na pograniczu Centrum z Osiedlem Gontyny z 2016r.

Apartament o wysokim standardzie z wyjściem na duży taras o pow. ok. 30m²+ balkon.

Na nieruchomość składa się salon z aneksem kuchennym ok.42m², trzy sypialnie 21/11/10m², duży otwarty przedpokój, dwie łazienki oraz duży taras z cudownym widokiem na panoramę Szczecina i piękną zielenią. Kuchnia w pełniumeblowana ze sprzętem agd jak płyta elektryczna, okap, lodówka z zamrażarką, mikrofalą i zmywarka.

Dwie łazienki w gustownej glazurze.

Cały budynek wykończony w klimacie hotelowym.

Piękna klatka schodowa, cichobieżne, nowoczesne windy, lustra.

Cały obiekt jest pilnie strzeżony oraz monitorowany.

Do apartamentu przynależą 3x garaże pod budynkiem(sprzedaż , tylko z garażami) .

Czynsz ok.380zł + zużycie wg wskazań liczników za ciepło (SEC - ogrzewanie i ciepła woda) + prąd.

Oferta atrakcyjna ze względu na lokalizację i standard wykończenia.

Symbol	KOM31648	Symbol SWO	394147
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	268 250 €
Cena w USD	304 000 \$	Cena za m ²	10 965 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Majora Władysława Raginisa
Powierzchnia całkowita	114 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	2531



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**