

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **5 300** zł



Do wynajęcia powierzchnie biurowe o podwyższonym standardzie zlokalizowane w dzielnicy Pomorzany niedaleko Piastów Office Center.

Bardzo dobry dojazd zarówno samochodem jak i komunikacją miejską.

Lokal:
Całość powierzchni biurowych znajduje się na parterze i jest przeszklona. Nieruchomość posiada 6 pomieszczeń biurowych, które można na własne potrzeby przearanżować. Kilka pomieszczeń jest klimatyzowanych. Do budynku są 2 wejścia - jedno od strony głównej ulicy, drugie od strony parkingu zlokalizowane na tyłach budynku. W cenie wynajmu wliczone są 2 miejsca parkingowe ale możliwość podnajmu kolejnych 4 miejsc parkingowych.

Opłaty (podane kwoty są cenami netto):

1. Miesięczny czynsz najmu: 5300,00 zł
2. Klimatyzacja 250,00 zł
3. Dodatkowe miejsce parkingowe 60,00 zł
4. Zaliczka na wodę 4,95 zł/1 osoba
5. Zaliczka na ścieki 6,97 zł/1 osoba
6. Energia elektryczna według zużycia
7. Zaliczka na centralne ogrzewanie 680,00 zł
8. Eksploatacja części wspólnych 720,80 zł

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON38102	Symbol SWO	393131
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 300 PLN	Cena w EURO	1 153 €
Cena w USD	1 358 \$	Czynsz ofertowy	5 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	170 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1985
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	11681		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**