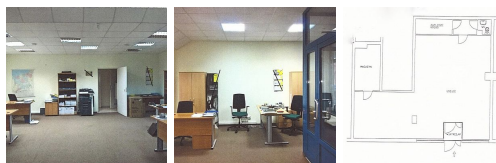


**LOKAL NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 109 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, NOWE MIASTO**

Cena **4 500** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni prawie 110 m<sup>2</sup> położony w Szczecinie, blisko Bramy Portowej. Prestiżowa lokalizacja na parterze budynku z 2004 r.

Lokal składa się z pomieszczenia głównego, pomieszczenia pomocniczego i pomieszczenia gospodarczego z WC.

Wejście z ulicy, duże witryny. Wentylacja mechaniczna. Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości 4500 PLN (w tym: opłata roczna z tytułu o przekształcenie, opłaty do wspólnoty i zaliczka za ogrzewanie i zimną wodę). Najemca pokrywa koszty energii elektrycznej.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MPN20770	Symbol SWO	394217
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2021-09-01	Cena	4 500 PLN
Cena w EURO	988 €	Cena w USD	1 158 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	4 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	109 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2004
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	22592		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)