

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,956 m²,

STARGARD

Cena **356 832** zł



Polecamy do sprzedaży dużą działkę przeznaczoną pod zabudowę zagrodową , położoną przy ul. Źródlanej z bardzo dobrym dojazdem do centrum Stargardu .

Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie działki wykorzystywane są pod budownictwo jednorodzinne , w pobliżu dużo zieleni m.in. tereny ogródków działkowych.

Oferowana działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Stargard (uchwała nr XIX/203/2016 z 31.05.2016 r.) i zgodnie z tym planem przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR), co oznacza możliwość posadowienia na tej działce budynku mieszkalnego, a także obiektów gospodarczych, hodowlanych lub innych rolniczego przeznaczenia.

Dostęp do drogi publicznej (ul. Źródlana) zapewniony poprzez drogę wewnętrzną - udział w drodze nabywany jest przy kupnie działki.

Media (prąd, gaz , wod-kan.) w drodze głównej (ul. Źródlana).

Dla zainteresowanych jest możliwość dokupienia działek sąsiadujących z oferowaną :

- o pow. 3375 m2 w cenie 72,- zł /m2 - przeznaczoną zgodnie z MPZP pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR),

- o pow. 3933 m2 w cenie 68- zł/m2 - przeznaczoną pod rezerwę terenu pod projektowaną ulicę główną tranzytową .

Przy kupnie co najmniej dwóch działek łącznie cena do rozsądnej negocjacji !!!

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą .

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	356 832 PLN	Cena w EURO	82 607 €
Cena w USD	89 636 \$	Cena za m2	72 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia działki	4 956 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Nr Licencji	44		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**