

## LOKAL NA WYNAJEM pow. całkowita: 152 m<sup>2</sup>, SZCZECIN, CENTRUM

Cena **9 000** zł



Do wynajęcia wyjątkowy lokal z witrynami i niezależnym wejściem od ulicy, przygotowany pod gabinety lekarskie, zlokalizowany przy jednym z głównych rond w Szczecinie. Lokal składa się z trzech gabinetów, poczekalni, dwóch łazienek oraz pomieszczenia socjalnego. Całkowita powierzchnia lokalu to 150 m<sup>2</sup>. Lokal jest klimatyzowany w wysokim standardzie wykończenia, wyposażony i przygotowany do prowadzenia działalności medycznej, zainstalowane zostały systemy monitorujące oraz internet. Czynsz administracyjny oraz podatek od nieruchomości zawarty jest w czynszu najmu. Obowiązują dodatkowe opłaty oraz media (woda, prąd, gaz). Do ceny najmu należy doliczyć podatek VAT w stawce 23%.

Symbol	CIE23898	Symbol SWO	394638
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	9 000 PLN
Cena w EURO	1 996 €	Cena w USD	2 384 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	9 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	152 m <sup>2</sup>

Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Nr Licencji	4177



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)