

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 186 m², pow. działki: 1,476 m²,

KOBYŁANKA

Cena **1 300 000** zł



Piękny dom parterowy w Morzyczynie nad jeziorem Miedwie- gotowy do wprowadzenia!

Nieruchomość składa się z parteru na którym znajdziemy część dzienną: salon z kominkiem i dużą przestrzenią nadającą niepowtarzalny klimat oraz kuchnię otwartą na jadalnię, w drugiej części domu znajdziemy dwa pokoje, sypialnię z wyjściem na taras, łazienkę z wanną i prysznicem oraz toaletę dla gości.

Dodatkowo na poddaszu pokój gościnny z łazienką i prysznicem oraz funkcjonalny strych.

W bryle budynku jest duży garaż oraz pomieszczenie gospodarcze.

Dom usadowiony w pięknej okolicy, na działce o powierzchni 1476m² w całości zagospodarowanej: dodatkowy garaż, drewnutnia, mini szklarnia, wędzarnia, studnia do podlewania ogrodu, automatyczne podlewanie ogrodu.

Całość otoczona licznymi nasadzeniami, dzięki czemu stworzono piękne miejsce na odpoczynek.

Ogrzewanie i ciepła woda- nowy piec gazowy, kominek z płaszczem wodnym, kanalizacja, rolety zewnętrzne, monitoring oraz instalacja alarmowa. Taras z deski kompozytowej, ogrodzenie ze starej cegły.

Nieruchomość wybudowana z materiałów najwyższej jakości, sam projekt bardzo przemyślany i wygodny, TOP LOKLIZACJA - 15 min Szczecin, 10 min Stargard, 5 min jezioro

Zapraszamy na prezentację, na życzenie klienta prezentację tylko po uprzednim umówieniu się w biurze nieruchomości.

Symbol	MDN75618	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 300 000 PLN
Cena za m2	6 989 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	186 m²
Powierzchnia działki	1 476 m²	Powierzchnia użytkowa	145 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE, KOMINEK,
Instalacje	ALARMOWA, GAZOWA, DOMOFON, KANALIZACJA, KOMINEK,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Kształt dachu	WIELOSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	CAŁOŚĆ
Garaż	JEST	Kominek	JEST
Nr Licencji	15878		



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**