



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 178 m², pow. działki: 240 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **1 390 000** zł



Do sprzedania nowoczesny bliźniak wybudowany w 2018 roku używany przez właścicieli okazjonalnie. Na 178 m² składają się parter: garaż z dodatkową przestrzenią składowania, hol, wc, otwarta kuchnia na ogromny salon z wyjściem na słoneczny taras. Piętro stanowią cztery sypialnie i duża łazienka z wc, która została wyposażona w wannę, kabinę prysznicową, dwie umywalki, bidet geberit. Wszystko wykończono gustowną glazurą i terakotą. Ogrzewanie podłogowe w całości domu poza sypialniami górnymi. CO i CW z pieca gazowego wspomaganego instalacją solarną do podgrzewania wody użytkowej. Kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Okna PVC typu HS przesuwne w całości zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ogród zagospodarowany nasadzeniami i małą architekturą. Dojazd do posesji drogą polbrukową. Całość posesji monitorowana i strzeżona. Bliskość komunikacji miejskiej jak i dostęp do pobliskich sklepów to dodatkowy atut opisywanej nieruchomości. Dom praktycznie zupełnie nowy używany bardzo sporadycznie przez właścicieli. Nieruchomość nie wymagająca żadnego wkładu finansowego. wchodzisz i mieszkasz. Zapraszam na prezentację. Zadzwoń do maklera prowadzącego.

Symbol	MOJ21770	Symbol SWO	395377
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 390 000 PLN	Cena w EURO	302 325 €
Cena w USD	356 257 \$	Cena za m ²	7 809 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	178 m ²
Powierzchnia działki	240 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	178 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2018
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**