



LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **5 900** zł



Proponowany do wynajęcia lokal usytuowany jest na parterze ciągu handlowo -usługowego w bardzo ruchliwym miejscu Szczecina , niedaleko Bramy Portowej.

Powierzchnia wynosi ok. 60 m2 i składa się z głównej sali sprzedażowej , korytarza oraz gabinetu i łazienki . Lokal posiada duże witryny.

Do czynszu najmu należy doliczyć podatek VAT oraz czynsz za zarządzanie w wysokości ok.120 oraz czynsz do Wspólnoty ok. 300zł (w tym ogrzewanie , woda i ścieki , sprzątanie, wywóz śmieci).

Bardzo atrakcyjna lokalizacja - polecamy

Symbol	EXT24307	Symbol SWO	395450
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	5 900 PLN
Cena w EURO	1 306 €	Cena w USD	1 551 \$
Czynsz ofertowy	5 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rok budowy	1980	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja

JEST

Nr Licencji

15730



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**