Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 213 m^2, pow. działki: 555 m^2,
DZIWNÓWEK
Cena **1 900 000** zł

Świetna okazja - gotowiec inwestycyjny!
Przedstawiamy Państwu świetną inwestycję z gwarantowaną wysoką stopą zwrotu jaką jest kompleks 3 domków letniskowych - bliźniaków co daje nam 6 lokali mieszkalnych nad morzem tuż przy plaży w urokliwej miejscowości jaką jest Dziwnówek.
Wysoka roczna stopa zwrotu w granicach 13-15%!
Kwota za najem w tym sezonie (Cały sezon zabookowany) - ponad 600zł za pół domku
Domki położone są w odległości 100 metrów od morza, blisko centrum oraz 70 metrów od lasu!
Połowa każdego domku ma powierzchnie 45m2 i mieści 6 osób, ponadto kompleks zapewnia gościom miejsca parkingowe.
Domki składają się z:
* 2 sypialni (1 sypialnia z łóżkiem małżeńskim, 2 sypialnia z 2 łyżkami pojedynczymi),
* salonu (z wygodnym narożnikiem, stołem oraz telewizorem) wraz z aneksem kuchennym w pełni wyposażonym (kuchenka elektryczna, lodówka, zastawa stołowa, sztućce, ekspres do kawy, czajnik elektryczny, szklanki, filiżanki, garnki, patelnia),
* łazienka z kabiną prysznicową i wc.
* taras gdzie Goście mogą w ciszy i spokoju napić się porannej kawy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL01968	Symbol SWO	395463
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 900 000 PLN	Cena w EURO	405 270 €
Cena w USD	423 130 $	Cena za m2	8 920 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓWEK	Powierzchnia całkowita	213 m²
Powierzchnia działki	555 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rok budowy	2018

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	6836		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**