Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 200 m^2, pow. działki: 198 m^2,
STARGARD
Cena **750 000** zł

Ofertą sprzedaży jest środkowy szeregowiec położony w Stargardzie przy ulicy Paderewskiego z ogródkiem o powierzchni 198m2.
Nieruchomość o powierzchni użytkowej 150m2, bardzo funkcjonalnie zaprojektowana, składa się z trzech kondygnacji.
Na parterze znajdziemy osobną kuchnię, przestronny salon z wyjściem na zadaszony taras oraz toaletę.
Na piętrze znajdują się dwie ustawne sypialnie, łazienka oraz niewielkie biuro.
Poddasze zostało zaadaptowane na dwa pokoje oraz łazienkę.

Cały budynek podpiwniczony, podzielony na trzy pomieszczenie w tym kotłownię (gdzie został umieszony piec gazowy dwufunkcyjny lub do wyboru piec węglowy).

Pięknie zadbany ogródek z licznymi nasedzniami idealny na wypoczynek i relaks w otoczeniu zieleni.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont w 2011roku (łącznie z wymianą instalacji elektrycznej, grzewczej i wodociągowej, schodów, okien oraz podłóg)- wszystko bardzo zadabane i gotowe do wprowadzenia.

Top lokalizacja - pozwala cieszyć się ciszą i spokojem jednocześnie będąc blisko całej infrastruktury.

Nasi doradcy z przygotują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie. Dla osób posiadających swoje mieszkanie na sprzedaż istnieje możliwość przeprowadzenia transkacji kompleksowo.

Mój Dom Nieruchomości - wyłącznym przedstawicielem sprzedającego - prezentacja nieruchomości możliwa jedynie po uprzednim umówieniu .

Polecamy i zapraszamy.

Symbol	MDN75638	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000 PLN
Cena za m2	3 750 PLN	Kraj	POLSKA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	200 m²
Powierzchnia działki	198 m²	Powierzchnia użytkowa	150 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	CEGŁA,	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	GAZOWA, KANALIZACJA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA,
Kształt dachu	DWUSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	CAŁOŚĆ
Nr Licencji	15878		

Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**