Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 101 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **599 000** zł

Mam do zaproponowania lokal użytkowy, lokal położony jest przy jednej z głównych ulic na Niebuszewie.
Lokal usytuowany jest na parterze, posiada duże witryny okienne, powierzchnia lokalu 100m2.
Lokal może być przeznaczony na: biura, gabinety lekarskie, salon kosmetyczny (w każdym pomieszczeniu są przyłącza - woda)
W skład nieruchomości wchodzą 3 pokoje, dwie toalety (jedna przeznaczone dla osób niepełnosprawnych), recepcja, pomieszczenie socjalne.
Lokal posiada dwa wejścia.
Lokal jest czysty, zadbany, duże okna powodują, że jest jasny.
W pobliżu autobus, tramwaj.
Koszty utrzymania lokalu, to czynsz do spółdzielni 720-750 zł.(ogrzewania, woda ciepła i zimna)
Zapraszam na prezentację

Symbol	SWN28949	Symbol SWO	395349
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	129 384 €
Cena w USD	150 948 $	Cena za m2	5 942 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	101 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Materiał ścian	YTONG	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Nr Licencji	24888

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**