

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 92 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 000** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na parterze w odnowionej kamienicy przy Parku Żeromskiego.

Przedmiotem oferty jest pomieszczenia o powierzchni 91,58 m²

Na oferowaną powierzchnię składają się trzy pomieszczenia biurowe, kuchnia, łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze.

We wszystkich pomieszczeniach zostały wygładzone pomalowane ściany. Na podłogach w pomieszczeniach biurowych znajdują się panele, w kuchni oraz łazience znajdują się kafle.

W każdym z pomieszczeniu zostały zachowane oryginalne drewniane drzwi.

Od strony podwórza znajdują się okna PCV wraz z roletami antywłamaniowymi natomiast od ulicy zostały zachowane oryginalne drewniane okna.

Na potrzebę najemny istnieje możliwość umeblowania pomieszczenia kuchennego.

Do kosztów najmu trzeba doliczyć koszty do zarządcy w wysokości ok 895zł. W miesięcznych opłatach znajduje się zaliczka na poczet centralnego ogrzewania, zimnej wody oraz ścieków, wywozu nieczystości, funduszu remontowego, eksploatacji.

Podgrzewanie wody z pieca elektrycznego.

Doskonała lokalizacja, 5 min od centrum miasta, miejsce świetnie skomunikowane, szybki dojazd środkami komunikacji miejskiej do centrum.

Symbol	ELT31278	Symbol SWO	395535
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	3 000 PLN
Cena w EURO	655 €	Cena w USD	770 \$



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Czynsz ofertowy	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	92 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	9358



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**