Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 151 m^2, pow. działki: 305 m^2,
SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **1 199 000** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej z 2019 r., położony na osiedlu nowych domów jednorodzinnych w Bezrzeczu.

Nieruchomość nowocześnie i funkcjonalnie zaaranżowana, gotowa do wprowadzenia!

Na powierzchnię całkowitą składają się:

I Poziom - Przestronny salon z częścią jadalnianą o pow. ok. 32,5 m2 z wyjściem na taras oraz do ogrodu, widna kuchnia z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD, WC z umywalką, spore pomieszczenie gospodarcze, wiatrołap, korytarz oraz garaż jednostanowiskowy.

II Poziom - 3 sypialnie o pow. ok 18, 13 oraz 12 m2, duża i komfortowa łazienka z oknem, połączona z WC, o pow. ok 9,5 m2, garderoba w zabudowie oraz korytarz.

Dodatkowo strych o pow. ok 11 m2.

W salonie nowoczesny kominek, z rozprowadzeniem do pokoi- jako alternatywne źródło ogrzewania.
Na podłogach panele, kafle oraz w sypialni wykładzina dywanowa. Ściany gładzone i malowane.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Cały Parter - podłogowe, na piętrze łazienka - podłogowe, pozostałe pomieszczenia - grzejniki.

Dodatkowo instalacja fotowoltaiczna. Rolety zewnętrzne w oknach na parterze.

Działka o pow. 305 m2, przyjemnie zaaranżowana, z wieloma nasadzeniami.

Okolica bardzo spokojna, przyjazna rodzinie. W niedalekiej okolicy sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz liczne miejsca do rekreacji.

Szczególnie polecamy ze względu na standard i okolicę!
Zapraszamy na prezentacje

Oferta na Wyłączność
KLUCZE W BIURZE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	MAP22046	Symbol SWO	395631
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 199 000 PLN	Cena w EURO	260 902 €
Cena w USD	308 623 $	Cena za m2	7 938 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	151 m²	Powierzchnia działki	305 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	140 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20612

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**