

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **390 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o pow. 59,40m² zlokalizowane na 10-piętrze wieżowca przy ul. Rydla w Szczecinie.

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

- pokój dzienny o pow. ok 18 m²
- sypialnia o pow. ok. 11m²
- sypialnia o pow. ok. 9m²
- widna kuchnia o pow. ok. 7m²
- łazienka o pow. ok.4m²
- wc
- przedpokój o pow. ok. 8m²

Mieszkanie bardzo słoneczne i ciepłe, czynsz wraz z c.o, cw., gazem, wywozem odpadów, funduszem remontowym, eksploatacją, ubezpieczeniem wynosi ok. 550zł

Nieruchomość jest do remontu i posiada olbrzymi potencjał aranżacyjny oraz nad wyraz ciekawy widok z balkonu, do mieszkania przynależy także piwnica.

Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, wydanie od zaraz.

Oferta atrakcyjna zarówno do zamieszkania jak i pod wynajem (w mieszkaniu pozostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach).

Dodatkowym atutem jest super lokalizacja, wszędzie blisko - szkoły, przedszkola, supermarkety, urząd miasta, basen, kościół, przystanki autobusowe etc.

Zapraszam bardzo serdecznie na prezentację, klucze w biurze.

powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z



dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	168/11140/OMS	Symbol SWO	395678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000 PLN	Cena w EURO	85 293 €
Cena w USD	101 517 \$	Cena za m2	6 566 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Lucjana Rydla
Powierzchnia całkowita	59 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	10
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	18591		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**