



LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 75 m², pow. działki: 4,909 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia pomieszczenie biurowe o powierzchni 75 m², znajdujące się na poziomie piętra budynku, składające się z jednego pokoju. WC na piętrze. Aktualnie pokoje są w trakcie wykańczania wnętrza. Budynek biurowo-magazynowy znajdujący się w części przemysłowej dzielnicy Pomorzany. Działka, na której jest ten budynek posiada powierzchnię 4 909 m². Budynek wybudowany został na początku XX wieku w technologii tradycyjnej. Na każdej kondygnacji o powierzchni około 600 m² znajdują się zarówno pomieszczenia biurowe jak i magazynowe. Część całkowitej powierzchni zajmują klatki schodowe, dźwigi (osobowy- nieczynny i towarowy) oraz korytarze. Ogrzewanie z sieci SEC. Doskonale nadaje się na wykorzystanie jako budynek biurowy lub magazynowy. Przed budynkiem jest duży plac manewrowy, parkingi, rampa. Na poziomie parteru jest światłowod.

Wynajem 2.500,00 zł + VAT /m² + internet + prąd. Ogrzewanie w cenie wynajmu.

Kaucja 3.075,00 zł

Symbol	AZN21257	Symbol SWO	395781
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	541 €
Cena w USD	612 \$	Czynsz ofertowy	2 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Powierzchnia działki	4 909 m ²	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1910	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	154





MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**