

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 370 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **8 880** zł



Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 365 m² (wymiary ok. 41 m x 9 m), w tym 30 m² komfortowej powierzchni biurowej.

Na całkowitą powierzchnię składa się:

- hala produkcyjno-magazynowa (wys. min. 3,8 m) o pow. 335 m²,
- pomieszczenie biurowe z aneksem kuchennym, pomieszczeniem socjalnym i odrębną toaletą z kabiną prysznicową - ogółem 30m².

Hala w bardzo dobrym stanie, doskonale doświetlona światłem dziennym. W hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne. Posadzka bezpyłowa. Pomieszczenia biurowe ogrzewane. Hala nieogrzewana, ale istnieje możliwość zamontowania ogrzewania. Istnieje możliwość wynajęcia utwardzonego placu manewrowego umożliwiającego dojazd i parkowanie samochodów typu TIR. Czynsz najmu 8.880 PLN netto oraz media według wskazań liczników. Doskonała lokalizacja - blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta.

Symbol	ASP21322	Symbol SWO	396514
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 880 PLN	Cena w EURO	1 936 €
Cena w USD	2 083 \$	Czynsz ofertowy	8 880 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	370 m ²
Powierzchnia magazynowa	335 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1990
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4603



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**