



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 245 m², pow. działki: 600 m²,

NOWOGRÓDEK POMORSKI

Cena **290 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 245 metrowy dom w stanie surowym otwartym położony na działce o powierzchni 600 m².

Dom usytuowany jest na 6,5 arowej działce i dzieli się na 3 kondygnacje:

- piwnica 77,4 m² podzielona na 4 pomieszczenia
- parter 83,78 (w projekcie: salon, kuchnia, łazienka, taras, garaż, pralnia, wiatrołap)
- piętro 84,04 (lekkie skosy - 3 sypialnie, 2 balkony, łazienka)

Dodatkowo można wykorzystać przestrzeń poddasza do przechowywania.

Media:

- kanalizacja z sieci miejskiej
- prąd
- brak gazu
- ogrzewanie piecem na opał stały, lub możliwość podłączenia paneli na podczerwień, paneli fotowoltaicznych itp.

Dom budowany z bloczków betonowych i suporeksu.

Stropy żerańskie, więźba dachowa wykonana z modrzewia suszonego 3 lata, a dach z dachówki betonowej, trzykrotnie malowanej.

W cenie są 3 szybowe okna BF 700 (do montażu).

Właściciel budował dom dla swoich potrzeb, więc z należytą starannością.

Na tym etapie budowy sam decydujesz jak ma wyglądać Twój wymarzony dom.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej wsi, dobrze skomunikowanej z większymi miastami: Gorzów, Barlinek, Myślibórz.

W miejscowości znajdują się: szkoła w bardzo bliskiej odległości, sklepy, przystanek autobusowy, plac zabaw, przedszkole, poczta, paczkomat, boisko sportowe, natomiast w pobliskiej miejscowości możemy odpocząć nad jeziorem z plażą i pomostem.

Jeżeli potrzebujesz kredyt pomożemy Ci uzyskać najlepszą ofertę na rynku.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	290 000 PLN	Cena w EURO	63 945 €
Cena w USD	69 165 \$	Cena za m2	1 183 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	NOWOGRÓDEK POMORSKI
Miejscowość	NOWOGRÓDEK POMORSKI	Powierzchnia całkowita	245 m²
Powierzchnia działki	600 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	245 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2011	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	BLOCZKI	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**